

Отчет по мкд за 2019 год

Комсомольский проспект 85, Остатки МКД на 31.12.2019

-364 748,96

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019</b>		96 769,62
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		667 321,97
Доходы от использования общего имущества		3 840,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		631 518,26
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		428 244,57
	В том числе:	
Содержание общего имущества		219 532,65
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		112 431,95
Услуги управления		96 279,97
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		-66 860,36
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		264 765,08
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		310 159,58
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		274 666,08
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		300 258,58
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		52 507,40
Начислено за холодное водоснабжение населению		174 051,23
Оплачено за холодное водоснабжение населением		145 437,60
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		81 121,03
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		-3 304,43
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		-10,14
Убытки по СОИ		53 524,00
Долг клиентов		50 229,71
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		431 609,32
<b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>364 748,96</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		<b>-43 871,01</b>

покраска батареи под.1	520,69	июнь
испытание вырубки	8000	август
протокол оформления	900	август
адресная табличка	2000	май
замена стояка канализации через перекрытие кв.7	3 991,27	апрель
замена трубы ГВС в подвале	3 053,85	апрель
ремонт и опрессовка узла отопления, промывка системы отопления	30 630,85	август
промывка трубопровода ХФК	2 500,00	июнь
строительный контроль за проведением работ по благоустройству	35 250,00	октябрь
замена стояка отопления кв.38	1 403,67	декабрь
ремонт стояка отопления кв.4	2 297,62	декабрь
ВДГО	21 884,00	
	112 431,95	